

Kroatien Exklusivimmobilien

Bregi, Zvančići 54E, 51211 Matulji

Mail: info@kroatien-exklusivimmobilien.com

Web: kroatien-exklusivimmobilien.com

Tel: +385 51 711 499



| | |
|---------------------------|---------------|
| Ort : | Umag |
| Kode : | 00927 |
| Wohnfläche : | 15171 m2 |
| Grundstücksfläche : | 15171 m2 |
| Entfernung zum Zentrum : | 6000 m |
| Entfernung zum Meer : | 150 m |
| Meerblick : | Ja |
| Parkplatz : | Nein |
| Garage : | Nein |
| Keller : | Nein |
| Klimaanlage : | Nein |
| Aufzug : | Nein |
| Zentralheizung : | Nein |
| Etage : | n/a |
| Anzahl der Etagen : | 0 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 0 |
| Anzahl der Badezimmer : | 0 |
| Baujahr : | n/a |
| Anbaumöglichkeit : | Nein |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |

| | |
|---------|---------------|
| Preis : | 21.750.000 Kn |
| Preis : | 2.900.000 € |

Attraktives Grundstück in Istrien --- Grundstück ist 150m vom Meer entfernt, an der Straße Bašanija - Umag, liegt 6 km von Umag, 15 km von der slowenischen Grenze, 35 km von Italien entfernt, befindet sich 16 km entfernt der Flughafen in Portoroz, 90 km internationalen Flughafen in Pula, 94 km vom internationalen Flughafen in Italien. 6 km von der ACI Marina Umag, ist 5 km entfernt Ferienort Katoro, Stella Maris, Kempinski, Golfplatz.

TOURIST RESORT "MALI MIR" UMAG

Kroatien Exklusivimmobilien
Bregi, Zvančići 54E, 51211 Matulji
Mail: info@kroatien-exklusivimmobilien.com
Web: kroatien-exklusivimmobilien.com
Tel: +385 51 711 499

Apartment Typ T1 (T2)

Bruttoinnenbereich = 80 m²

Nettofläche = 66 m²

Loggia (Terrasse) = 13 m²

WOHNUNGEN insgesamt (30 Einheiten)

Bruttoinnenfläche = 2400 m²

Nettofläche = 1980 m²

Loggia (Terrasse) = 390 m²

Restaurant und die Rezeption

Bruttoinnenfläche = 238 m²

Nettofläche = 214 m²

POOL (Wasseroberfläche) 7,7 x 23,1 m

A = 178 m²

TOURIST RESORT Gesamt

Bruttoinnenfläche = 2.638 m²

Nettofläche = 2.194 m²

Loggien (Terrassen) = 390 m²

Galerien und Treppen = 240 m²

Wohn-Resort "MALI MIR" UMAG

Apartment Typ A, B, C (Erdgeschoss, erster Stock)

Bruttoinnenfläche = 89 m²

Nettofläche = 72 m²

Terrasse = 18 m²

Kroatien Exklusivimmobilien

Bregi, Zvančići 54E, 51211 Matulji

Mail: info@kroatien-exklusivimmobilien.com

Web: kroatien-exklusivimmobilien.com

Tel: +385 51 711 499

offene Treppe = 22 m²

Pool (Wasseroberfläche) = 18 m²

überdachte Terrasse, 2. Etage 42 m²

WOHNUNGEN insgesamt (24 Einheiten)

Bruttoinnenfläche = 2.136 m²

Nettofläche = 1.728 m²

Terrassen = 432 m²

Freitreppen = 264 m² (12 Einheiten)

Pools (Wasseroberfläche) = 216 m² (12 Einheiten)

überdachte Terrassen, 2. Etage 504 m² (12 Einheiten)