

Kroatien Exklusivimmobilien

Bregi, Zvančići 54E, 51211 Matulji

Mail: info@kroatien-exklusivimmobilien.com

Web: kroatien-exklusivimmobilien.com

Tel: +385 51 711 499



Ort :	Medulin
Kode :	05640
Wohnfläche :	80 m ²
Grundstücksfläche :	50 m ²
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Nein
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	2.467.500 Kn
Preis :	329.000 €

Geräumige Wohnung in Medulin

Eine hochwertige Wohnung steht im Erdgeschoss eines Wohnhauses in ruhigem Medulin zum Verkauf. Die Wohnung verfügt über einen geräumigen Garten von 50 m² und zwei unüberdachte Parkplätze sowie einen separaten Eingang für zusätzliche Privatsphäre.

Hauptmerkmale:

Fläche der Wohnung: 80 m²

Gesamtfläche (inklusive Garten): 90,61 m²

Kroatien Exklusivimmobilien

Bregi, Zvančići 54E, 51211 Matulji

Mail: info@kroatien-exklusivimmobilien.com

Web: kroatien-exklusivimmobilien.com

Tel: +385 51 711 499

Wohnzimmer: Geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Zugang zu einem großen Balkon und Garten

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: Modernes Badezimmer mit Dusche

Zusätzliche Informationen:

Voll möbliert und sofort bezugsfertig

PVC-Fenster mit Jalousien und Insektenschutz

Inverter-Klimaanlage im Wohnzimmer

Sicherheitstür für zusätzlichen Schutz

Badezimmer mit italienischen Keramikfliesen ausgestattet

Energiezertifikat A, effiziente Heizung und Kühlung

Eigentum 1/1, rechtlicher Status, Nutzungserlaubnis, keine Belastungen

Finanzierungsmöglichkeiten verfügbar

Lage:

Ruhige Straße, nah an allen notwendigen Annehmlichkeiten:

Geschäfte, öffentliche Verkehrsmittel

Ideal für das Familienleben oder als Investition mit Potenzial für ein sicheres Einkommen

Preis: 329.000 €

Diese Immobilie bietet die perfekte Kombination aus Komfort und Funktionalität, in einer ruhigen Umgebung gelegen, ideal für die Zukunft Ihrer Familie oder als Investition.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie uns gerne kontaktieren!