

Kroatien Exklusivimmobilien

Bregi, Zvančići 54E, 51211 Matulji

Mail: [info@kroatien-exklusivimmobilien.com](mailto:info@kroatien-exklusivimmobilien.com)

Web: [kroatien-exklusivimmobilien.com](http://kroatien-exklusivimmobilien.com)

Tel: +385 51 711 499



Ort :	Medulin
Kode :	05474
Wohnfläche :	85 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	400 m
Meerblick :	Nein
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Nein
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis :	
Preis :	auf Anfrage €

In ausgezeichnetener Lage in Medulin, in der Nähe des Strandes, Hotels und sportlicher Einrichtungen, wird eine Wohnung in einem Neubau zum Verkauf angeboten.

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes und besteht aus einem Flur, Wohnzimmer mit Küche (29,76 m<sup>2</sup>), Schlafzimmer (8,25 m<sup>2</sup>), Schlafzimmer (12,56 m<sup>2</sup>), Schlafzimmer (12,44 m<sup>2</sup>), Badezimmer (5 m<sup>2</sup>), Badezimmer (3,47 m<sup>2</sup>) und einem großzügigen Balkon.

Kroatien Exklusivimmobilien

Bregi, Zvančići 54E, 51211 Matulji

Mail: [info@kroatien-exklusivimmobilien.com](mailto:info@kroatien-exklusivimmobilien.com)

Web: [kroatien-exklusivimmobilien.com](http://kroatien-exklusivimmobilien.com)

Tel: +385 51 711 499

Zusätzlich zur Wohnung werden zwei Parkplätze und ein Abstellraum verkauft, und eine Garage kann ebenfalls erworben werden.

Die Wohnung befindet sich in einem kleinen Gebäude mit nur 3 Einheiten. Ausgezeichnete Lage, moderne und hochwertige Bauweise.

Die Wohnung befindet sich in einer hohen Rohbau-Phase, mit geplanter Fertigstellung der Arbeiten bis Sommer 2025.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.