

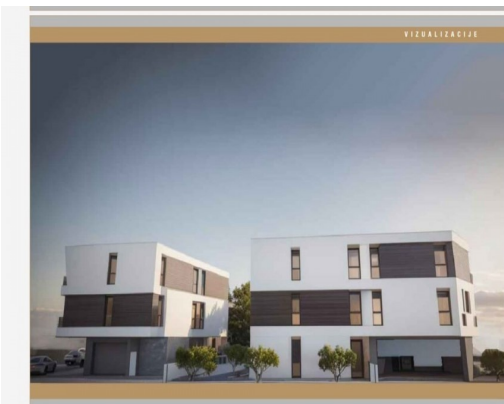
Kroatien Exklusivimmobilien

Bregi, Zvančići 54E, 51211 Matulji

Mail: info@kroatien-exklusivimmobilien.com

Web: kroatien-exklusivimmobilien.com

Tel: +385 51 711 499



| | |
|---------------------------|-------------------|
| Ort : | Medulin |
| Kode : | 05365 |
| Wohnfläche : | 91 m ² |
| Grundstücksfläche : | 0 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 600 m |
| Entfernung zum Meer : | 800 m |
| Meerblick : | Nein |
| Parkplatz : | Ja |
| Garage : | Nein |
| Keller : | Nein |
| Klimaanlage : | Nein |
| Aufzug : | Nein |
| Zentralheizung : | Nein |
| Etage : | 2 |
| Anzahl der Etagen : | 2 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 3 |
| Anzahl der Badezimmer : | 2 |
| Baujahr : | 2025 |
| Anbaumöglichkeit : | Nein |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |

| | |
|---------|--------------|
| Preis : | 2.047.500 Kn |
| Preis : | 273.000 € |

In hervorragender Lage in Medulin, unweit der Altstadt, entsteht ein modernes, kleineres Gebäude mit 3 Wohnungen. Jede Wohnung verfügt über einen mehrstöckigen Parkplatz. Zum Verkauf steht die Wohnung B3, die sich im 2. Stock des Gebäudes befindet und aus einem Eingangsbereich, 2 Badezimmern (5,54 m²), 3 Schlafzimmern (ein großes von 14,38 m² und zwei von 10,50 m²) sowie einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich von 28,39 m² besteht. Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze, deren Preis später

Kroatien Exklusivimmobilien

Bregi, Zvančići 54E, 51211 Matulji

Mail: info@kroatien-exklusivimmobilien.com

Web: kroatien-exklusivimmobilien.com

Tel: +385 51 711 499

berechnet wird.

Die geräumige Terrasse, die 2/4 der Wohnung umgibt, ist teilweise überdacht (14,65 m²) und größtenteils nicht überdacht, 22 m².

Die Wohnung befindet sich im Bau und wird schlüsselfertig verkauft.